

KEUZELIJST MEER- EN MINDERWERKEN

Project:	26 appartementen Fase 1 Zandstraat Gennepe
Kopers:	
Adres:	
Postcode / plaats:	
Telefoon:	
E-mail:	
Bouwnummer:	
Datum:	

ALLE PRIJZEN ZIJN INCLUSIEF 21% BTW

AKKOORD	NUMMER	ONDERWERP	P/ST.	AANTAL	BEDRAG	OPMERKINGEN
		Bouwkundig:				
	B1	Hardhouten binnendeurkozijn met stompe deur ipv stalen opdek kozijn per stuk incl. schilderwerk	€	775,00	-	
	B2	Hardhouten binnendeurkozijn excl. basis deur / beslag (keuze luxe deur incl. montage apart vermeld)	€	645,00	-	
	B3	Hardhouten binnendeurkozijn excl. deur / beslag (deur & beslag zelf door koper na oplevering m.u.v. meterkast)	€	575,00		
	B4	binnenkozijnen uitvoeren zonder bovenlicht (wand door laten lopen boven kozijn) prijs per stuk	€	175,00	-	
	B5	binnenwanden appartement glad stucwerk vlakheidsklasse 2 bij oplevering, prijs per m2 per zijde wand		op aanvraag		
	B6	Vervallen compleet binnen deurkozijn + deur	€	-150,00	-	
	B7	Realiseren cementdekvloer in de (casco)badkamer behoudens de douche hoek	€	265,00	-	
	B8	verplaatsen binnendeurkozijn + deur conform plattegrond	€	175,00	-	
		Elektra:				
	E1	Verplaatsen wandcontactdoos in dezelfde ruimte p/st	€	55,00	-	
	E2	Verplaatsen loze leiding in dezelfde ruimte p/st	€	55,00	-	
	E3	Verplaatsen schakelaar in dezelfde ruimte p/st	€	55,00	-	
	E4	Verplaatsen plafondlichtpunt in voortraject	€	130,00	-	
	E5	Extra dubbele wandcontactdoos met randaarde inbouw (2 inbouw dozen horizontaal) p/st	€	228,00	-	
	E6	Extra enkele wandcontactdoos met randaarde p/st	€	178,00	-	
	E7	Extra dubbel opbouw wandcontactdoos met randaarde in meterkast p/st	€	112,00	-	
	E8	Extra enkel wandcontactdoos met randaarde op aparte extra groep p/st (excl. extra aardlek indien nodig)	€	367,00	-	
	E9	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar p/st	€	156,00	-	
	E10	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar p/st	€	167,00	-	
	E11	Extra wandlichtpunt op extra enkelpolige schakelaar p/st	€	279,00	-	
	E12	Extra plafondlichtpunt op extra enkelpolige schakelaar p/st	€	315,00	-	
	E13	Vervangen van bestaande enkelpolige schakeling door 2 wisselschakelaars (1 lichtpunt op 2 schakelaars)	€	178,00	-	
	E14	Extra loze leiding vanuit de meterkast incl doos, controledraad en afdekplaat	€	178,00	-	
	E15	Bedraden en afmonteren CAI aansluiting in best loze leiding incl afmonteren in MK	€	172,00	-	
	E16	Bedraden (UTPcat6) en afmonteren tel aansluiting in bestaande loze leiding incl. afmonteren in MK	€	210,00	-	

AKKOORD	NUMMER	ONDERWERP	P/ST.	AANTAL	BEDRAG	OPMERKINGEN
	E17	LED dimmer ipv schakelaar (max 400W)	€	165,00	-	
	E18	Universele dimmer ipv schakelaar (max 400W)	€	162,00	-	
	E19	Extra aardlekschakelaar (4 polig) i.v.m. extra groepen indien te weinig capaciteit op aanwezige aardlekschakelaars	€	405,00	-	
	E20	Extra dubbel inbouw spatwaterdichte wandcontactdoos tegen buitengevel p/st	€	295,00	-	
	E21	Extra enkel inbouw spatwaterdichte wandcontactdoos tegen buitengevel p/st	€	227,00	-	
	E22	Extra 40x40 leidingkanaal in wand t.b.v. tv bekabeling (+300 naar +1200)	€	186,00	-	
	E23	enkel wandcontactdoos opwaarderen naar dubbele wandcontactdoos (2 inbouw dozen horizontaal) p/st	€	82,00	-	
		Loodgieter:				
	L1	Aanbrengen vv buitenkraan op balkon excl. schroput	€	599,00	-	
	L2	Uitstortgootsteen staal berging/bijkeuken	€	1.100,00	-	
	L3	Uitstortgootsteen keramisch berging/bijkeuken	€	1.910,00	-	
		Overige:				
	*	Binnendeuren conform offerte 'Niveau deuren' datum:			-	
	*	Schilderwerk binnendeuren 'Niveau deuren'			-	
	*	Keuken: water + riolering aansluitpunten op de juiste plaats conform aangeleverde keukentekening			-	
	*	Offerte sanitair & tegels: badkamer en toilet conform offerte showroom			-	
	*	Standaard badkamer conform Technische omschrijving, keuze tegels: vloertegel ... 60x60 & wandtegel ... 30x60			-	
		TOTAAL INCLUSIEF 21% BTW:			€ -	

In de basis zijn de volgende aansluitingen meegenomen:

- kookgroepaansluiting perilex 7200W t.b.v. elektrische kookplaat
- enkele wandcontactdoos op aparte groep t.b.v. vaatwasser
- enkele wandcontactdoos t.b.v. een koel/vries combinatie
- enkele wandcontactdoos t.b.v. een afzuigkap
- 1x water en afvoer installatie t.b.v. een spoelbak en vaatwasser
- enkele wandcontactdoos op aparte groep t.b.v. combi-oven

Als wij tijdig van u de technische keukentekening hebben ontvangen zullen wij een berekening maken van de kosten. Denk bij extra kosten bijvoorbeeld aan:

- verplaatsen wandcontactdozen of meer vermogen
- verplaatsen waterleidingen en afvoeren
- extra wandcontactdozen, eventueel op extra groep
- LET OP!!! Bij de eerste extra groep dient ook 1 extra aardlekschakelaar aangeschafte te worden, er gaan max. 4 extra groepen op 1 aardlekschakelaar

BADKAMER / TOILET:

Bij het uitzoeken van een badkamer en toilet naar wens kunt u terecht bij een door ons uitgekozen showroom. Hiervoor is een waardecheque opgenomen van € 3.750,- incl. BTW voor het sanitair.

voor het tegelwerk is een stelpost opgenomen van: Vloeren € 25,- /m² incl. BTW

Wanden € 25,- /m²incl. BTW (toilet tot 1500 mm + vloer)

U wordt benaderd door de showroom om een afspraak in te plannen om een badkamer en toilet naar wens uit te zoeken.

KOZIJNEN / DEUREN:

Er kan tegen een meerprijs naast de basis 'opdek' deur gekozen worden voor verschillende luxe opdek deuren. Deze deuren worden gemonteerd in de stalen kozijnen.

Ook is er de mogelijkheid bij de keuze van houten kozijnen om te kiezen voor luxe paneeldeuren in stompe uitvoering.

er volgt nadere informatie betreft de deuren met het persoonlijk verkoopgesprek bij aannemersbedrijf P. Kaal bv